

DICTAMEN DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 27/2021

EXPEDIENTE: CUDAP: EX-HCD: 0001096/2021

PROCEDIMIENTO: LICITACIÓN PÚBLICA N° 07/2021

OBJETO: Reparación de Fachada Curtain Wall de los edificios Anexos "A", "C" y "D" de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN.

COMISIÓN EVALUADORA

En la Ciudad de Buenos Aires, a los *29* días del mes de *Julio* de 2021 se reúnen los suscriptos, a fin de evaluar las ofertas presentadas en el expediente de referencia, de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 51 y 52 del "Reglamento para la Contratación de Bienes, Obras y Servicios de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN", aprobado por Resolución Presidencial N° 1073/18.

a) Procedimiento de selección

Procedimiento de Licitación Pública, de etapa única – Nacional, de acuerdo a lo previsto en el artículo 9º, incisos y apartados: 1, a); 2, a) y 3, a) y c) y 6, a) del "Reglamento para la Contratación de Bienes, Obras y Servicios de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN", aprobado mediante Resolución Presidencial N° 1073/18, sus modificatorias y complementarias.

b) Requerimiento y especificaciones técnicas

Lucen a fojas 6/7, y su desglose de fojas 10/11, el formulario Solicitud de Contratación y a fojas 12/34 las especificaciones técnicas, información remitida por la Dirección de Obras y Mantenimiento, quien solicitó se arbitren los medios necesarios para gestionar la contratación del objeto del llamado.

c) Crédito legal

Obra a fojas 40 Solicitud de gastos N° 45/2021 del Departamento Presupuesto contemplando la afectación preventiva que asciende a la suma de PESOS NUEVE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 49/100 (\$ 9.780.595,49) para el ejercicio correspondiente.

d) Autorización de la convocatoria y aprobación de los pliegos del llamado

Obra a fojas 89/157 la R. P. N° 0386/21 de fecha 11 de mayo de 2021 que aprueba los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas y autoriza a efectuar el llamado a contratación.

e) Publicación y difusión de la convocatoria

Obra a fojas 162 la constancia de difusión en el sitio web oficial de la H.C.D.N. y a fojas 163 y 166 las constancias de publicación en el Boletín Oficial de la República Argentina por el término de DOS (2) días (18/05/2021 y 19/05/2021), en un todo de acuerdo a los plazos de antelación prescriptos por el artículo 30 del Reglamento para la Contratación de Bienes, Obras y Servicios.

A fojas 160 luce la planilla indicativa de las firmas comerciales convocadas a participar y a fojas 161 las respectivas constancias de las invitaciones efectuadas con la debida antelación y bajo la forma prescripta por el Reglamento.

“2021 – AÑO DE HOMENAJE AL PREMIO NOBEL DE MEDICINA DR. CÉSAR MILSTEIN”

f) **Acta de apertura**

Obra a fojas 178 el Acta de Apertura de Ofertas, de fecha 10 de junio de 2021, donde consta la recepción de DOS (2) propuestas, pertenecientes a ALUMINIOS AUSQUI de AUSQUI HORACIO LUIS, obrante a fojas 179/261; y A-GROUP ABERTURAS S.A.S., obrante a fojas 262/384.

g) **Garantía de Mantenimiento de Oferta**

De acuerdo a lo exigido por el Pliego de Bases y Condiciones Particulares en su Artículo 11, obran a fojas 386/397 listado y copias de las garantías de oferta presentadas por los oferentes conforme el siguiente detalle:

1. ALUMINIOS AUSQUI de AUSQUI HORACIO LUIS (20-11017503-6) POLIZA N° 68386 de PARANÁ S.A. por \$ 470.000.
2. A-GROUP ABERTURAS S.A.S. (30-71658885-4) POLIZA N° 790346 de FINANZAS Y CRÉDITO S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS por \$ 198.467,71.

h) **Examen de los diversos requisitos formales de las ofertas y condiciones particulares**

CUDAP:EXP – HCD: 1096/2021 LICITACIÓN PÚBLICA N° 7/2021 Reparación de Fachada Curtain Wall de los edificios Anexos “A”, “C” y “D” de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN.	ALUMINIOS AUSQUI, DE AUSQUI HORACIO LUIS CUIT N° 20-11017503-6	A-GROUP ABERTURAS S.A.S. CUIT N° 30-71658885-4
Correo Electrónico / contacto	aluminiosha@yahoo.com.ar / 4207-0830 o 11-60958637	ventas@a-group.com.ar / 11-3641-0073
Monto total cotizado (planilla de cotización)	\$ 9.399.395,58, fs. 179	\$ 3.969.354,27, fs. 262
Planilla de Computo Mano de Obra y Materiales	Fs. 215	Fs. 263/269
Planilla de Resumen de Análisis de Precios	Fs. 216	Fs. 263/269
Garantía de mantenimiento de oferta	Póliza N° 68386 por \$ 470.000	Póliza N° 790346 por \$ 198.467,71
Plazo de ejecución	s/p	s/p
Mantenimiento Oferta	s/p	s/p
Constancia de Domicilio en C.A.B.A.	Av. Félix de Olazábal 2770/72, CABA. Fs. 179	Deheza 2872, 2/10, CABA. Fs. 330
DDJJ de Habilidad para contratar	Fs. 199 vta.	Fs. 328
Documentación societaria según tipo de personería	Persona física. Obrante en registro de proveedores de la HCDN	Fs. 275/302. Obrante en registro de proveedores de la HCDN
Poder del firmante	No requiere	No corresponde, firma titular.
Estado de deuda ante AFIP (ex certificado fiscal)	Sin deuda, según consulta efectuada el día 22/07/2021. Fs. 489	Sin deuda, según consulta efectuada el día 22/07/2021. Fs. 490
Constancia de Inscripción en AFIP	Fs. 221 y 494	Fs. 329 y 493

“2021 – AÑO DE HOMENAJE AL PREMIO NOBEL DE MEDICINA DR. CÉSAR MILSTEIN”

CUDAP:EXP – HCD: 1096/2021 LICITACIÓN PÚBLICA N° 7/2021 Reparación de Fachada Curtain Wall de los edificios Anexos “A”, “C” y “D” de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN.	ALUMINIOS AUSQUI, DE AUSQUI HORACIO LUIS CUIT N° 20-11017503-6	A-GROUP ABERTURAS S.A.S. CUIT N° 30-71658885-4
Constancia de visita	Fs. 212	Fs. 306
Constancia de muestras	Fs. 218	Fs. 308
Proyecto de Tareas	Fs. 214	Fs. 271
Folletería/descripción técnica	Fs. 409/417	Fs. 309/326
Antecedentes y acreditación	Fs. 240/261	Fs. 332/367 y 419/484
Representantes Técnicos y/o Asesores	Fs. 228/239	Fs. 368/384

i) Evaluación de las ofertas

Análisis técnico y admisibilidad

Surge del informe técnico de fojas 402 y su complemento de fojas 487 efectuados por la Dirección de Obras y Mantenimiento; sobre la documentación técnica presentada por los oferentes y la conveniencia económica de sus ofertas, y de lo relevado legal y administrativamente por la Dirección de Compras, los fundamentos que a continuación se detallan:

Oferente	Fundamento
ALUMINIOS AUSQUI, DE AUSQUI HORACIO LUIS	Fue intimada a la subsanación de requisitos formales, cumpliendo en tiempo y forma con la remisión de la documentación. La oferta presentada cumple técnicamente con lo previsto en los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas. Asimismo, el precio ofertado se encuentra acorde a precios de mercado.
A-GROUP ABERTURAS S.A.S.	Fue intimada a la subsanación de requisitos formales, cumpliendo en tiempo y forma con la remisión de la documentación. La oferta presentada no cumple con lo previsto en los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas, en lo que respecta al requisito de antecedentes. Si bien presenta un listado con OCHO (8) antecedentes, debidamente acreditados, ninguno es de objeto similar al licitado. En este sentido, el sistema de fachada “curtain wall” es un sistema complejo, por lo cual resulta primordial que la firma a la cual se adjudique tenga experiencia probada y específica en las tareas a encomendar. Por todo lo expuesto, se recomienda su desestimación.

j) Conclusión

Esta Comisión Evaluadora, de acuerdo al análisis realizado sobre las ofertas presentadas aconseja:



“2021 – AÑO DE HOMENAJE AL PREMIO NOBEL DE MEDICINA DR. CÉSAR MILSTEIN”

1. **DESESTIMAR** la oferta presentada por **A-GROUP ABERTURAS S.A.S. CUIT N° 30-71658885-4**, para el Renglón único de la presente licitación, en razón de los fundamentos esgrimidos en el punto i) del presente dictamen.

1. **PREADJUDICAR** a la firma **ALUMINIOS AUSQUI DE AUSQUI HORACIO LUIS CUIT N° 20-11017503-6**, el Renglón único de la presente licitación, por un importe total de PESOS NUEVE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS (\$ 9.399.395,58), en razón de los fundamentos esgrimidos en el punto i) del presente dictamen.

Los interesados podrán formular impugnaciones al dictamen de evaluación dentro de los **CINCO (5) días hábiles** contados a partir del día hábil posterior a su comunicación.




Arq. María Cecilia González
Directora de Obras y Mantenimiento
H. Cámara de Diputados de la Nación


JUAN PABLO FERREYRA
DIRECTOR DE COMPRAS
DIR. GENERAL ADMINISTRATIVO CONTABLE
H. CÁMARA DIPUTADOS DE LA NACIÓN